

2014-01-02

Szerződés száma:

Megrendelőnél: 18000-4248-21/2013. ált.

Vállalkozónál:.....

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről:

a **Vas Megyei Rendőr-főkapitányság** (9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/C.), adószáma: 15720096-2-51, bankszámlaszáma: MÁK 10047004-01451636 képviselője: Dr. Tiborcz János r. dandártábornok, rendőrségi főtanácsos, főkapitány, mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másik részről a Sárvári Security Service Kft. (9600 Sárvár, Batthyány u. 63.) cégjegyzékszám: 18-09-101965, adószáma: 11309994-2-18, bankszámlaszáma: 10404735-47311288-00000000), képviselője: Soós Ferenc ügyvezető igazgató, mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Felek**) között, alulírt helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Megrendelő a nemzeti értékhatárokat elérő értékű közbeszerzésekre vonatkozó rendelkezések alapján bonyolította le a Szombathelyi Rendőrkapitányság (9700 Szombathely, Petőfi S. u. 1/B.) a Megyei Tevékenység Irányítási Központ, a Szombathely, Belvárosi Rendőrőrs (9700 Szombathely, Kőszegi u. 6/A.), a Közigazgatási Hatósági Szolgálat, (9700 Szombathely, Söptei út külső) és a Büki Rendőrőrs (9737 Bük, Eötvös u. 4.) szám alatti objektumok takarításának ajánlatkérését. A Vállalkozó részt vett az eljárásban és a benyújtott ajánlatokat megvizsgáló munkabizottság javaslata, a megrendelő döntése alapján ezen eljárásban a Büki Rendőrőrs (9737 Bük, Eötvös u. 4.) takarítására vonatkozó ajánlatával nyert, ennek eredményeképp szerződés megkötésére jogosult.

1. Megrendelő e szerződés keretében megrendeli, Vállalkozó elvállalja a Büki Rendőrőrs (9737 Bük, Eötvös u. 4.) alatti objektum takarítását az 1. számú mellékletben részletezettek szerint.
2. Megrendelő kötelezettsége: a munkaterület biztosítása munkanapokon a reggeli hivatali munkakezdés előtt, illetve a hivatali munkaidő lejárta után. Vállalkozó kötelessége az előzőekben meghatározott időpontokban és időtartamban a biztosított munkaterület I. osztályú minőségben való takarítása, kéthavonta esedékes takarítási munkálatok időpontjának Megrendelővel történő egyeztetése, szolgáltatás elvégzése kifogástalan minőségben a speciális helyi körülmények figyelembe vétele mellett.
3. A feladat elvégzéséhez szükséges tárgyi feltételeket, eszközöket, fertőtlenítőszeret – melyek biztonsági adatlappal rendelkeznek és a környezetre ártalmasak nem lehetnek – , gépeket a Vállalkozó biztosítja.

Handwritten signatures and initials:
A. J. ...
M
b. h.

4. A szaniterek feltöltéséhez szükséges szerek (szappan, kéztörölő papír, eü. papír) beszerzése Vállalkozó költségére történik, az ezekkel való ellátás Vállalkozó kötelezettsége.
5. A munkavégzéshez szükséges energia-, vízvételzési lehetőséget Megrendelő költségterítés nélkül biztosítja.
6. Vállalkozó az elvégzett tevékenység során teljes körűen felelős a biztonságtechnikai, munka-, környezet- és tűzvédelmi szabályok betartásáért. Megrendelő a munka- és tűzvédelmi szabályzatának egy-egy példányát átadja a Vállalkozónak. Az abban foglaltak betartásának biztosítása a Vállalkozó kötelessége.
7. Vállalkozót a meghatározott munka elvégzéséért – melyről a Megrendelő részére a havi teljesítést követően számlát nyújt be – nettó 45.000,- Ft/hó+ 12.150,- Ft ÁFA, bruttó 57.150,- Ft/hó azaz bruttó ötvenhétezer-egyszázötven Ft/hónap díj illeti meg. Megrendelő a Vállalkozó által havonta benyújtott számla ellenértékét a Vállalkozó bankszámlájára utalja át, a Vállalkozó számlájának kézhezvételétől számított 30 napon belül. A fizetés idejének az a nap számít, amikor Megrendelő számláját számlavezető bankja megterhelte. A számlák késedelmes kiegyenlítése esetén Megrendelő a Ptk 301/A. § szerinti késedelmi kamatot fizet a Vállalkozónak. A vállalási díj a szerződés teljesítése során fix.
8. Vállalkozónak a teljesítést jelen szerződésben foglaltak szerint kell véghez vinnie. A Vállalkozó haladéktalanul köteles jelezni Megrendelőnek a teljesítés akadályát és okát. Amennyiben a Vállalkozó meghatározott határidőre nem teljesít, úgy napi 5.000 Ft kötbért tartozik fizetni a Megrendelőnek. A kötbér megfizetése nem zárja ki azt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó hibájából fakadó kártérítési igényét érvényesítse. Ha a szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható okból válik lehetetlenné, a Megrendelő a Szerződést jogosult felmondani és megghiúsulási kötbérre igényt tartani. A megghiúsulási kötbér 50.000 Ft.
9. A Vállalkozó nem sújtható szerződéstől elállással, ha késedelmes teljesítés, vagy megghiúsulás vis major eredménye.
10. Tekintettel arra, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés mellékletében körülírt munkát alkalmazottai, illetve harmadik személy közreműködésével látja el, így az általuk végzett munkáért úgy felel, mintha maga végezte volna.
11. Megrendelő helyet biztosít a munkaeszközök és anyagok biztonságos tárolására, de a takarítószemélyzet elhelyezésére, átöltöztetéséhez, tisztálkodásához, valamint a munkaruhák tárolásához helyiséget biztosítani nem tud.
12. Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkavégzését folyamatosan ellenőrizni. Amennyiben a végzett munkával szemben kifogást emel, úgy a Vállalkozó köteles a munkát díjtalanul megismételni, illetve a Megrendelő kívánalmainak megfelelően korrigálni. Többszöri kifogás esetén Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

M

su. li

13. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
14. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi.
15. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek. A Vállalkozó ezen esetben a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
16. Vállalkozó amennyiben a Megrendelőnek munkavégzés során kárt okoz, úgy azt a polgári jog általános szabályainak figyelembevételével tartozik megfizetni.
17. A szerződés 2014. január 1-től határozott időtartamra, 2015. június 30-ig tartó időszakra szól. A Felek 3 hónapos próbaidőt állapítanak meg, de ez idő alatt is mindkét fél részéről csak 30 napos határidővel, írásban mondható fel a szerződés.
18. A tárgyi szerződés mindennemű módosítása írásos formában a szerződő Felek egyetértésével lehetséges.
19. Megrendelő fenntartja azt a jogot, hogy jogszabály, illetve felettes szerv által elrendelt, szervezetét érintő átalakítás, így különösen szervezetkorszerűsítés, átszervezés, létszámcsökkentés esetén a szerződés módosítását kezdeményezze, illetve amennyiben a módosításra vonatkozó egyeztetés sem vezet eredményre, a szerződést a határozott idő lejárta előtt rendkívüli felmondással megszüntesse.
20. A szerződés teljesítése során a Megrendelőt Takács Csaba r. alezredes, rendőrségi tanácsos, a Vas Megyei Rendőr-főkapitányság Műszaki Osztály Vezetője (Tel.: 96/520-000/73-50) képviseli.
Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:
Egressy Tímea, Kucséra István (Tel.: 95/523-848).
21. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munkavégzés során az épületben folyó tevékenységről tudomására jutó információk titoknak minősülnek, ezeket harmadik személy részére hozzáférhetővé nem teheti, tudomására nem hozhatja.
Vállalkozó tudomással bír arról, hogy e kötelezettség megszegése esetén Megrendelő a hatályos jogszabályi előírások szerint fog eljárni.

Felek jogvita esetén a Megrendelő székhelye szerinti bíróság illetékességét kötik ki.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a közérdekből nyilvános adatok körére is kiterjedően – az ajánlatkérésben, illetve az ajánlatban foglaltak az irányadók, valamint a Ptk. és más kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

M

Dr. K.

E szerződés négy eredeti példányban készült, négy oldalon, melyet a Felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Melléklet: Takarítási követelmények

Szombathely, 2013. december hó 16. nap.



.....
Dr. Tiborcz János r. dandártábornok
rendőrségi főtanácsos
főkapitány
Megrendelő

Ellenjegyzem:

.....
Dr. Németh Róbert r. alezredes
jogtanácsos

.....
Soós Ferenc SÁRVÁRI SECURITY
ügyvezető igazgató SERVICE KFT.
Vállalkozó 9600 Sárvár, Batthyány u. 63.

**A pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.
Ellenjegyzem:**

.....
Erhardt László r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
megyei rendőrfőkapitány-helyettes (gazdasági)

MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK

1. A szolgáltatás tárgya és mennyisége:

A Vas Megyei Rendőr-főkapitányság objektumainak takarítása,

1. rész: Szombathelyi Rendőrkapitányság (2850 m², 147 fő), a Megyei Tevékenység Irányítási Központ (337 m², 26 fő) és a Szombathely, Belvárosi Rendőrőrs (137 m², 12 fő) takarítása.
2. rész: Közigazgatási Hatósági Szolgálat (4677 m², 328 fő) takarítása.
3. rész: Büki Rendőrőrs (170 m², 15 fő) épületének takarítása.

2. A teljesítés helye és a szerződés időtartama:

A teljesítés helye: Ajánlatkérő fent nevezett objektumai.

Az ajánlatkérő a szerződést 2015. június 30-ig köti meg.

3. Műszaki leírás:

A Szombathelyi Rendőrkapitányság, a Megyei Tevékenység Irányítási Központ és a Közigazgatási Hatósági Szolgálat épületének takarítása az alább felsorolt részletességgel, betartva a vonatkozó biztonságtechnikai-, munka-, környezet-, és tűzvédelmi szabályokat, előírásokat:

Naponta:

- porszívózás
- felmosás (folyosók és lépcsőház fertőtlenítővel)
- napi hulladék összegyűjtése, szeméttartók ürítése, zacskók cseréje, a hulladék gyűjtőhelyre szállítása
- író- és számítógép asztalok, számítógépek portalanítása
- toalették, fürdők takarítása
- szappan-, kéztörlő-, WC papírtartók feltöltése
- légfrissítő folyamatos biztosítása a mellékhelyiségekben
- bejárati ajtó és ablak tisztítása
- előállító helység fertőtlenítése (rács, pad) Csak a Szombathelyi Rendőrkapitányság esetében!

Hetente:

- ablakpárkányok portalanítása
- pókhálózás
- lépcsőkorlát lemosása

Havonta:

- ajtók tisztítása
- csempék, radiátorok tisztítása
- bútorok tetejének portalanítása
- szeméttárolók fertőtlenítése

Félévente:

- ablaktisztítás
- függönyök mosása
- szőnyegek tisztítása

- bejárati ajtó és ablak tisztítása
- előállító helység fertőtlenítése (rács, pad)

Hetente:

- ablakpárkányok portalanítása
- pókhálózás
- lépcsőkorrát lemosása

Havonta:

- ajtók tisztítása
- csempék, radiátorok tisztítása
- bútorok tetejének portalanítása
- szeméttárolók fertőtlenítése

Félévente:

- ablaktisztítás
- függönyök mosása
- szőnyegek tisztítása
- világítótestek lemosása

Papírtörölők, csak szabványos méretben szerezhetők be! A folyékony szappan a bőr pH. értékének megfelelő, bőrkímélő hatású-, a wc papír a MSZ-nak megfelelő minőségű, legalább 2 rétegű, nagytekerces legyen!

Megrendelő helyet biztosít a munkaeszközök és anyagok biztonságos tárolására, de a takarítószemélyzet elhelyezésére, átöltözéséhez, tisztálkodásához, valamint a munkaruhák tárolásához helyiséget biztosítani nem tud.

Ajánlattevő csak biztonsági adatlappal rendelkező, megfelelő hatékonyságú tisztító- és ápolószereket alkalmazhat. A tisztító- és ápolószerek adatlapjait kérjük a szerződés megkötéséig mellékelni!

Szombathely, 2013. október